



# Protokoll Generalversammlung Verein für Familiengärten Dübendorf

vom Mittwoch 20. März 2019  
im Pfarreizentrum Leepünt Dübendorf

## 1. Begrüssung

Marco Meichtry eröffnet die 42. Generalversammlung um 19.15 Uhr.

Ein besonderer Gruss geht an unsere Ehrenmitglieder,

- Alt-Präsident Franz Inderkum
- Bernhard und Rosmarie Olthof
- Heinz und Rosmarie Schilling
- Salvatore Arianna
- Walter Bauer und Albert Finsterle haben sich entschuldigt.

Ganz besonders freuen wir uns,

- Bruno Fehr, Präsident Schweizer Familiengärtner-Verband Region Zürich

als Gast zu haben.

Entschuldigt haben sich:

- Andre Ingold, Stadtpräsident
- Kurz Lutz, Stadtgärtnerei
- Franziska Gutknecht, Finanzen Stadt Dübendorf
- Walter Moser Beisitzer Schweiz, Gartenverband Region Zürich

Nach der Erläuterung der üblichen administrativen Details zum Ablauf der Generalversammlung geht unser Präsident zum Traktandum 2 über.

## **2. Wahl der Stimmenzähler**

Es werden 7 Stimmenzähler einstimmig gewählt:

Tisch 1: Andrea Vogel

Tisch 2: Enzo Aluia

Tisch 3: Toni Raimann

Tisch 4: Geri Heusi

Tisch 5: Armin Woodtli

Tisch 6: Bruno Meier

Vorstandstisch: Hans Langeder

Anwesend sind total 131 Personen, davon 104 Stimmberechtigte Pächter.  
Entschuldigt haben sich 89 und unentschuldigt sind 33 abwesend.

## **3. Abnahme des Protokolls der 41. Generalversammlung vom 21. März 2018**

Das Protokoll wurde auf die Webseite [www.vfd.ch](http://www.vfd.ch) gestellt. Es wurden keine Änderungen oder Ergänzungen beantragt. Das Protokoll wird mit grossem Mehr genehmigt. Der Präsident verdankt der Aktuarin die Erstellung des Protokolls.

## **4. Jahresbericht 2018 des Präsidenten und der Arealverwalter**

Die Jahresberichte wurden ebenfalls am 19. Februar 2018 auf die Homepage gestellt.

Die Berichte werden mit grossem Mehr angenommen.

Ausgeführte Arbeiten im Jahr 2018:

- Chriesbach: Im Februar 2018 wurde im Areal durch die Firma Mosimann Gartenbau, Dübendorf eine neue Wasserleitung verlegt.
- Neue Homepage: Unsere neue Webseite ist seit dem 23. Februar 2018 online und wurde schon rege besucht.
- Gartenbegehung Frühling: Es gab 14 Mahnungen und 4 Kündigungen.
- Gartenfest: Am 7. Juli 2018 fand unser Gartenfest statt. Auch in diesem Jahr hatten wir Glück mit dem Wetter. Bei den Kleinen waren die Hüpfburg und die Sirup Bar der Renner. Für die Grossen gab es sogar ein WM-Zelt für das Spiel mit Liveübertragung. Zum Abkühlen gab's an der der VFD-Bar Caipirina. Wir bedanken uns ganz herzlich bei allen Helfern und Sponsoren.
- Buen: Gerätehaus Buen: Die alte Dachrinne hatte Lecks und wurde von der Firma Roofworx durch eine Neue aus Kupfer ersetzt. Danke für den gewährten Rabatt.
- Diverse Fronarbeiten in den Arealen: Ein grosses Dankeschön an alle stillen Helfer, die immer wieder kleine Arbeiten einfach so machen.
- Gartenbegehung Herbst: Leider gab es immer noch 13 Mahnungen.
- Maschinen-Unterhalt: Der jährliche Service wird vom Gartenmaschinen-Center Fällanden gemacht. Vielen Dank für den guten Service und die Leistungen.
- Chlausmarkt Dübendorf: Wir hatten zum 2. Mal einen Stand und hatten viel Erfolg mit Gemüsesuppe aus der Gamelle, einem feinen Glühwein und Fishkaffi. Auch hier noch ein grosse Danke an unseren stillen Helfer und Sponsoren.

Geplante Arbeiten im Jahr 2019:

- Unterried: Wasserleitung in der Mitte sanieren / Beginn 2020 Meteorwasser
- Gartenbegehung Frühling
- Gartenfest: Datum 24. August 2019, beim Fussballplatz Buen
- Diverse Fronarbeiten in allen Arealen
- Gartenbegehung Herbst
- Maschinenunterhalt
- Chlausmarkt Dübendorf: Samstag, 30. November 2019

Frondienst 2018: 64 Pächter haben über 200 Stunden Frondienst geleistet und CHF 1'500.00 wurden pauschal ausbezahlt. Dazu wurden auch viele Stunden am Gartenfest geleistet. Ein riesiges Danke an alle Helfer.

## **5. Jahresrechnung 2018 und Bericht der Revisoren**

Das Wort wird an unsere Kassiererin Cécile Caflisch übergeben. Die Unterlagen, Bilanz, Erfolgsrechnung 2018 und das Budget 2019 liegen auf den Tischen auf.

- Erträge gesamt: CHF 83'503.85
- Aufwand gesamt: CHF 79'406.18
- Gewinn: CHF 4'079.67

Die Jahresrechnung wurde vor der Revision von einem professionellen, externen und unabhängigen Treuhänder geprüft.

Ein sehr grosses Dankeschön an die Stadt Dübendorf für die grosszügige Unterstützung und an unseren Präsidenten Marco Meichtry und unseren Beisitzer für die Sponsorsuche.

Sonja Schubiger, 1. Revisorin, liest den Bericht vor. Revisoren sind Sonja Schubiger, Egidio Prigol (2. Revisor) und Andrea Vogel (3. Revisorin). Der Bilanz- und Erfolgsrechnung 2018, sowie dem Revisorenbericht 2018 wird Decharge erteilt.

## **6. Jahresbeiträge**

Die Jahresbeiträge, Pachtzins bleiben unverändert. Aber der Wasserzins wurde um 0.05 Rappen erhöht.

## **7. Budget 2019**

Das Budget 2019 liegt zur Kenntnisnahme auf.

Die einzelnen Posten orientieren sich an den Erfahrungszahlen der letzten Jahre. Grössere Veränderungen erläutert die Kassierin.

Das Budget wird zur Kenntnis genommen. Hannes Müller möchte über das Budget abstimmen. Die Kassierin weist darauf hin, dass das nicht statutengemäss ist.

Das Budget wird einstimmig angenommen.

Wir danken unserer Kassierin Cécile für die gute Arbeit.

Marco Meichtry informiert über die Mutationen wie folgt:

- Mitgliederbestand: 235
- Aktivmitglieder: 226
- Ehrenmitglieder: 6, davon 3 aktive Pächter
- Passivmitglieder: 3
- Neue Pachtverträge: 28
- Warteliste zurzeit: 71

Leider hatten wir in diesem Jahr einen Todesfall zu beklagen.

Buen 1: Joseph Szilagyi 21. Januar 2019

Mit einer Gedenkminute gedenken wir unserem verstorbenen Garten-Kollegen.

Anschliessend gibt es eine Pause von 15 Minuten.

## **8. Wahlen**

### *1. Präsident*

Marco Meichtry tritt zur Wiederwahl an. Er wird einstimmig wiedergewählt.

### *2. Vizepräsident*

Karin Haggemüller tritt aus beruflichen Gründen aus dem Vorstand zurück. Wir danken Ihr für Ihre Mitarbeit im Vorstand

Dirk Rahnenführer hat sich als neuer Vizepräsident gemeldet. Er wird einstimmig angenommen.

### *3. Kassier*

Cécile Caflisch tritt zur Wiederwahl an. Sie wird einstimmig wiedergewählt.

### *4. Aktuar*

Nathalie Schneider tritt zur Wiederwahl an. Sie wird einstimmig wiedergewählt.

### *5. Arealverwalter Buen 1*

Im Buen 1 gibt es eine kleine Änderung, zusätzlich zu Vlado Velcic wird ihn seine Frau Yvonne bei der Arbeit unterstützen. Sie macht das ad Interim seit 2018, weil Vlado einen Velo-Unfall hatte. Vlado und Yvonne werden einstimmig gewählt.

### *6. Arealverwalter Buen 2*

Salvatore Ariana tritt zur Wiederwahl an. Er wird einstimmig wiedergewählt.

### *7. Arealverwalter Buen 3*

Rita McGuire tritt auch aus beruflichen Gründen zurück. Wir danken Ihr für Ihre Arbeit im Vorstand. Für sie hat sich Fredi Kanthak zur Verfügung gestellt, er ist seit 2018 im Verein. Adriano Danese wird ihn als Götti begleiten. Fredi wird einstimmig gewählt.

### *8. Arealverwalter Ifang/Trübacker*

Hans Langeder tritt zur Wiederwahl an. Er wird einstimmig wiedergewählt.

9. *Arealverwalter Unterried/Chriesbach*

Carlos Ramos tritt aus beruflichen und privaten Gründen zurück. Leider wurde kein neuer Arealverwalter gefunden. Es wird aber mit Hochdruck weitergesucht. Interimsmässig übernehmen Hans Langeder und sein vierbeiniger Gehilfe Sämi das Amt. Der Vorschlag wird einstimmig angenommen.

10. *Arealverwalter Zelgli*

Sakir Ibraimi tritt zur Wiederwahl an. Er wird einstimmig wiedergewählt.

11. *Revisoren*

Sonja Schubiger fällt als Revisorin 1 weg und darum braucht es einen 3. Revisor. Matthias Lipp vom Ifang meldet sich und wird einstimmig gewählt.

12. *Beisitzer*

Es hat 3 bis 4 Beisitzer die den Vorstand tatkräftig unterstützen. Der Präsident bitte die Pächter um Zustimmung. Es wird mit grossem Mehr zugestimmt.

13. *Anwältin*

Astrid Jeker bietet uns ihre freiwillige Unterstützung als Anwältin bei diversen Projekten an. Das wird einstimmig angenommen.

14. *Vorstand:*

Präsident:	Marco Meichtry
Vizepräsident:	Dirk Rahnenführer
Kassier:	Cécile Caflisch
Aktuar:	Nathalie Schneider

Arealverwalter:

Buen 1:	Vlado & Yvonne Velcic
Buen 2:	Salvatore Arianna
Buen 3:	Fredi Kanthak
Ifang & Trübacker:	Hans Langeder
Unterried & Chriesbach:	Interim Hans Langeder
Zelgli:	Sakir Ibraimi

Beisitzer:

Hannes Müller  
Adriano Danese  
Marco Schneiter

Juristin:

Astrid Jeker

Revisoren:

1. Revisor:	Egidio Prigol
2. Revisor:	Andrea Vogel
Ersatz-Revisor:	Matthias Lipp

## **9. Verabschiedungen**

Wir verabschieden Karin als Vizepräsidentin, Rita als Arealverwalterin Buen 3 und Carlos als Arealverwalter Unterried aus dem Vorstand.

Wir danken allen Drei für 2 Jahre im Vorstand. Danke auch für die Suche nach Nachfolgern.

## **10. Anträge des Vorstandes**

Der Vorstand hat für dieses Jahr keine Anträge.

## **11. Anträge der Mitglieder**

Ein Antrag von Margrit Studer ist eingegangen:

«Wir beantragen, dass die Jahresrechnung jeweils mit der Einladung zu GV einsehbar ist, entweder auf Papier im gleichen Couvert oder online.

Begründung: Die Jahresrechnung wird zwar an der GV besprochen, es bleibt aber zu wenig Zeit diese durchzusehen, da man ja den Ausführungen zuhören soll. Danach wird die Rechnung erfahrungsgemäss durchgewunken und der Vorstand beruft sich bei späteren Fragen darauf, dass die Jahresrechnung abgenommen wurde.»

Der Vorstand empfiehlt den Antrag abzulehnen.

Begründung von der Kassierin Cécile Caflisch:

Der Abschluss kann provisorisch erst Mitte bis Ende Januar gemacht werden. Die Jahresrechnung geht anschliessend zur Vorprüfung an den Treuhänder. Er braucht 2 bis 3 Wochen für die Prüfung. Anschliessend braucht die Kassierin rund 2 Wochen für die Korrekturen und um den Abschluss nochmals mit dem Treuhänder zu besprechen. Es folgt die Prüfung der Revisoren. Erst danach liegt der Abschluss definitiv vor und der Vorstand macht zusammen mit der Kassiererin das Budget, dass es pünktlich zu GV fertig ist.

Der Versand der Einladung zur GV erfolgt gemäss Statuten viel früher. Zu diesem Zeitpunkt ist der Abschluss noch nicht fertig.

Der Antrag wird nach den sachlichen Erklärungen der Kassierin mehrheitlich abgelehnt.

## 12. Verschiedenes

Der Vorstand bedankt sich sehr herzlich bei den Mitgliedern, die immer wieder bereit sind zu helfen. Ohne sie ist so ein Verein undenkbar. Der Präsident übergibt verschiedenen Mitglieder darum eine Flasche Wein.

### Termine:

- Das Wasser wird voraussichtlich am 23. März 2019 geöffnet.
- Kompostgabe der Stadt Dübendorf ist am 06. April 2019 (siehe Glattaler).
- Tomaten-Degustation:
  - 30. April 2019 Hauenstein Zürich-Schwamendingen
  - 04. Mai 2019 Waffenschmidt Russikon
- Gartenbegehung Frühling
- Gartenfest 24. August 2019, 11.00 - 20.00 Uhr
  - Wettbewerb: Gesucht wird die höchste Sonnenblume / grösste Blüte
  - Details sind auf der Webseite zu finden
- Gartenbegehung Herbst
- Wasserabschaltung 02. November 2019
- Chlausmarkt 30. November 2019 ab 13.00 Uhr
- Generalversammlung 2020 Mittwoch 18. März 2020, 19.00 Uhr
- Fernsehsendung «Hinter den Hecken» in 10 Folgen auf SF1 ab Sonntag 17. März 2019 ab 18.00 Uhr

Die Generalversammlung 2018 wird um 21.00 Uhr geschlossen.

Dübendorf, 27. März 2019

Für die Richtigkeit des Protokolls:

Der Präsident



Marco Meichtry

Die Aktuarin



Nathalie Schneider